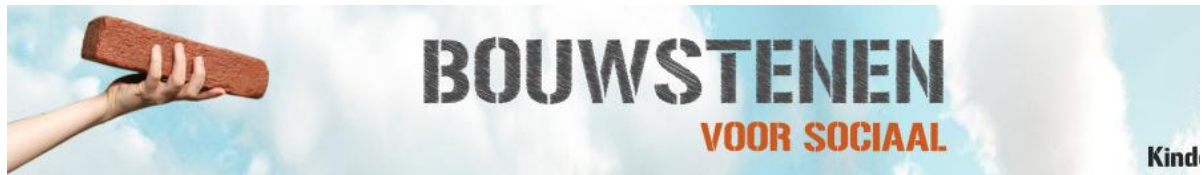
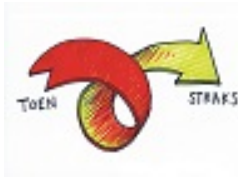


Wordt de nieuwsbrief niet goed weergegeven? Bekijk de [online](#) versie



**3 september 2015**

### Tien ICT-trends voor gebouwbeheer



Welke trends in de informatietechnologie zijn relevant voor het domein van vastgoed? Ter opwarming van gesprekken hierover gooien we er vast tien in de groep, zoals gepresenteerd door het technologiebedrijf Johnson Controls; trends "that will drive the digitization of facility management". [Lees meer...](#)

### Van broedplaats naar cohesie?



Creatieve broedplaatsen dragen maar beperkt bij aan de sociale cohesie in achterstandswijken. Dat concludeert Julia de Jong op basis van haar onderzoek naar ervaringen en percepties van bewoners en betrokkenen bij twee creatieve broedplaatsen in Utrecht en Amsterdam. [Lees meer...](#)

### Vaker marktwaarde (verplicht)



Corporaties zijn vanaf 2017 verplicht hun bezit tegen marktwaarde te waarderen. Ook gemeenten zouden dat vaker moeten doen, aldus voormalig VNG-voorzitter Jorritsma in 2013. Het nieuwe 'Handboek modelmatig waarderen marktwaarde', zoals gepubliceerd in de Staatscourant, biedt beide houvast. [Lees meer...](#)

### Frank Kalshoven over waarde



We zijn heel blij dat Frank Kalshoven tijdens de Najaarsbijeenkomst van Bouwstenen zijn visie gaat geven op de (meer)waarde van maatschappelijk vastgoed. Wat heeft de samenleving eraan? En waarom is het een publieke taak? Kalshoven kan lastige vraagstukken vertalen in begrijpbare taal en dat is precies wat we nodig hebben. [Lees meer...](#)

### En verder...

- Krijgt de RUG een [hoogleraar](#) Bevolkingsdaling en Leefbaarheid voor Noord-NL.
- Wordt de laatste stap gezet in besluitvorming/zeggenschap rond het [zwembad](#) in Culemborg.
- In Nieuwsuur aandacht voor krimp in Zeeland, met focus op [ouderen](#), [leerlingen](#), [hoogopgeleiden](#) en [wat te doen](#).
- Waarschuwt Dekker gemeenten en schoolbesturen voor toenemende gevolgen van demografische [krimp](#), maar zijn volgens de PO-Raad dit schooljaar juist 107 basisscholen [verdwenen](#) door vertragende regelgeving.
- Is de informatiesite [Leerlingendaling.nl](#) gelanceerd door PO-Raad, VO-Raad en Ministerie OCW

- Is renovatie van oude schoolgebouwen vaak goedkoper, in ieder geval in [Haarlem](#).
- Wil de PO-Raad basisscholen snel aansluiten op [glasvezel](#).
- Een voorstel voor een [VO-school](#) met gepersonaliseerd onderwijs in Steve Jobsstijl.
- TED-talk van Japanse architect met een verfrissende kijk op [onderwijshuisvesting](#).
- [Ruilen](#) een woningcorporatie en een zorggroep vastgoed in Emmen.
- Wil Montfoort investeren in behoud en uitbreiding van [zorgfaciliteiten](#) en voorzieningen.
- Prefereert menig oudere het [verzorgingstehuis oude stijl](#).
- Voorbeeld van zorgvastgoed met [toekomst](#) in Alphen aan den Rijn: wonen met dementie zoals thuis.
- Kan tot 30 september excellente zorgarchitectuur worden aangemeld voor de [Hedy d'Ancona-prijs 2016](#).
- Roept Meindert Smallegen, directeur Energie & Omgeving binnen EZ, op om [belemmerende regels](#) te melden.
- Zetten de Waddeneilanden gezamenlijk in op [totale duurzaamheid](#) in 2020; Vlieland heeft al een [sportcomplex](#) verduurzaamd.
- Is er een nieuwe subsidieregeling voor energiebesparende maatregelen bij [sportaccommodaties](#).
- Realiseerde Bouwstenen-partner HEVO een [duurzame campus](#) voor Avans Hogeschool in Breda.
- Kreeg een Friese basisschool deze zomer een dak vol [zonnepanelen](#), als aftrap voor een project met [300-400 scholen](#) in de noordelijke provincies.
- Is het vanaf 1 oktober weer mogelijk om [subsidie](#) aan te vragen voor herbestemming.
- Krijgen zeven historische panden in Utrecht een herbestemming als [universitair onderwijscentrum](#) en wordt een voormalig bejaardenhuis in Den Haag omgebouwd naar [155 studentenwoningen](#).
- Nieuw antwoord op leegstand in Groot-Brittannië: [champing](#), oftewel kamperen in een kerk.
- Kunnen [burgerinitiatieven](#) niet zonder representatieve democratie, aldus Has Bakker van TG in zijn blog.
- Ja hoor... Nieuwe MFA's in het vooruitzicht in [Een](#) (DR) en [Bergentheim](#) (OV), terwijl een mogelijke MFC in [Grijpskerk](#) (GR) leidt tot onrust.
- Bogen Covalent en diverse bestuurders zich samen over de complexe thema's rond [asset management](#).
- Vijf tips om comfortabel 'out of control' te zijn in tijden van transitie.
- Gaat het goed met ons onderzoek naar managementsystemen: de eerste bijeenkomsten met [gebruikers](#) zijn gepland!

## In de agenda

Diverse bijeenkomsten van verschillende organisaties in de [agenda](#). Binnen Bouwstenen gaan we weer lekker aan de slag met:

- 9 september; Hoe [taxeer](#) je maatschappelijk vastgoed? (Vaklui)
- 11 september; Chefs aan de slag met [sturing, managementsystemen en benchmarks](#) (Chefs en geïnteresseerde gemeenten)
- 14 september; Het [verduurzamen van scholen](#) (Onderwijshuisvesting en genodigden)
- 17 september; [GPR](#) en gedeeld belang (Verduurzamen)
- 25 september; Uitbesteding van [onderhoud](#) (Vastgoedprofessionals)
- 28 september: [Trendwatching](#) managementsystemen - Leveranciers

- 29 september; [Expertmeeting](#) managementsystemen - Zorg
- 6 oktober; [Makelpunten](#) in de praktijk (Makelpunten)
- 7 oktober; Menukaart [kostprijsdekkende huur](#) (Financiële experts)
- 15 oktober; [Extramuralisering](#) in de GGZ (Zorgvastgoed)

**Onze Najaarsbijeenkomst vindt plaats op 3 december 2015. Op de speciale website vindt u meer informatie en mogelijkheid tot aanmelden; tot 1 oktober met vroegboekorting!**



### Ook meedoen?

Wilt u partner van Bouwstenen worden? [Dat kan!](#) Nu met verlaagde partnerbijdrage voor kleinere gemeenten, scholen, corporaties en maatschappelijke organisaties. Meer en actiever betrokken bij ons ontwikkelwerk, meer profijt en voordeel. En natuurlijk veel leuker.

Als eerste op de hoogte? Volg ons op [Twitter](#). En gebruik elkaars kennis via onze [LinkedIn-groep](#)!

De activiteiten van Bouwstenen worden mede mogelijk gemaakt door Aestate, Alkmaar, Almere, Alphen aan den Rijn, Amersfoort, Amstelveen, Amsterdam, Apeldoorn, Arcadis, Arnhem, Assen, Asset, bbn, Bergen op Zoom, BCOU, BMC, Brabant Wonen, Breda, Brink Groep, Bronckhorst, Covalent, De Ronde Venen, Den Haag, Denion, Deventer, Dordrecht, Ede, Enschede, Facility2, Fakton, FRIS Vastgoed Management, Geotax, Gouda, Grontmij, Haarlem, 's Hertogenbosch, Hevo, Hilversum, Houten, Kerkrade, KWK Huisvesting & Vastgoed, Laanbroek Schoeman adviseurs, Laride, Leiden, Leusden, Lumens Groep, M3V, Maastricht, Metafoor Vastgoed en Software, Ministerie BZK, Moerdijk, Movisie, My Public Roof, Nijmegen, Oss, Pameijer, Penta Rho, Planon, Poelmann van den Broek advocaten, Portaal, Reliplan, Rienks Bouwmanagement, RO groep, Ronduit, Rotterdam, RoyalHaskoningDHV, SRO, Stadslander, Stimuland, Tilburg, Twynstra Gudde, Qua Wonen, Uden, Utrecht, Venlo, VGPO Accretio, Weller, Westland, WOM Kerckebosch, Woonpartners, Woonzorg Nederland, Wijkplaats, Woonwaard, Ymere, Zaandam, Zoetermeer, Zwolle. Aanmelden kan [hier](#). Afmelden of actief meedoen? Stuur een mail naar [portal@bouwstenen.nl](mailto:portal@bouwstenen.nl)

**| Top |**