



BOUWSTENEN
VOOR SOCIAAL.

Programma

10.00 uur	Agenda 2017
10.30 uur	Anko van Hoepen, Marc van Leent
11.30 uur	Sessies
12.30 uur	Lunch
13.30 uur	Sessies
15.00 uur	Agenda 2018
15.15 uur	Joanne Meyboom
15.30 uur	Lied Hanneke Drenth en borrel

Twitter mee: **#bouwstenen**



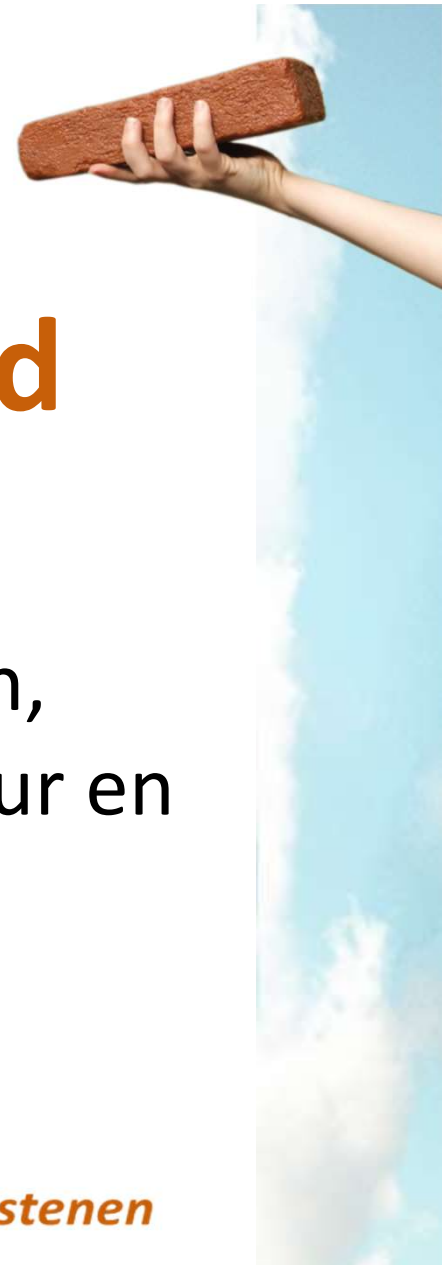


Johan Weijland

Gemeente Ede

Wethouder grondzaken,
onderwijs, sport, cultuur en
vastgoed

#bouwstenen



Agenda 2017

Vastgoed met beleid

Afstemming beleid en vastgoed

Spelregels als hulpmiddel

Onderwijs en zorg in nieuwe contexten

Rendement: maatschappelijk en financieel

Goed gebruik

Tijdelijk en flexibel gebruik

Makelpunten

Beheersystematiek MFA's

Tevredenheid



Gewenste conditie

Gezond, veilig en duurzaam is de norm

Meer aandacht voor integraal onderhoud

Normen, conditiemeting

Contracten, aanbesteden

Steeds beter

Informatie op orde

Transparante begroting en verantwoording

Beperken kwetsbaarheid organisaties

Organisatie, rollen en profielen



#bouwstenen



**Nieuwe generatie
IHP's**

Sporthal in school

**Renovatie of
nieuwbouw**

**Informatie-
management**

Vastgoed met beleid

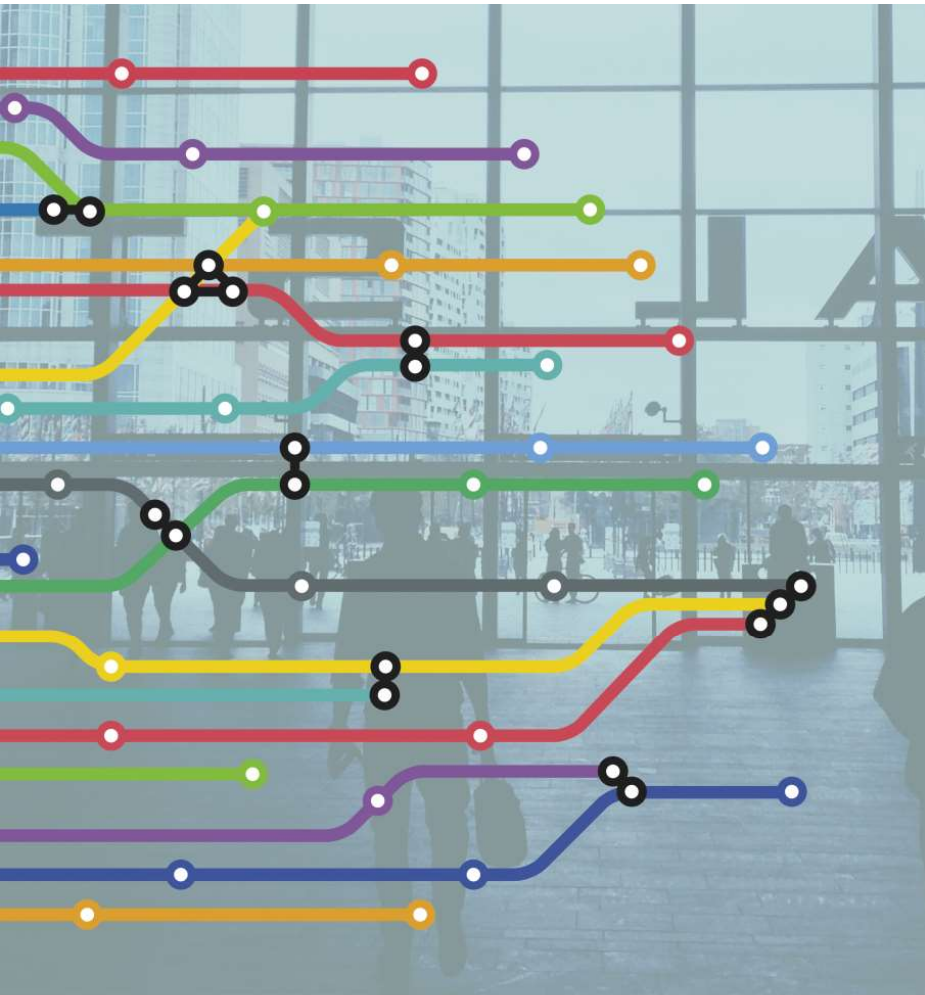
- Vanuit de bedoeling
- IHP vanuit de bedoeling

Naar een
nieuwe
generatie
Integrale
Huisvestingsplannen



#bouwstenen





Nieuwe context

- samen op safari
- nieuwe reisroutes



Reisroute

- naar een gemeentelijk portefeuilleplan

#bouwstenen





Goed gebruik

- Makelpunten
- Transformatie
- Reviewsystematiek



#bouwstenen





Anders
contracteren
'ontzorgt',
verduurzaming
bijvangst

Gewenste conditie

- Nieuwe spelregels voor onderhoud
- Verduurzamen
- Renovatie-nieuwbouw
- Anders contracteren

Afwegingskader:
handvat bij
ingewikkelde keuze



#bouwstenen

IN CONTROL!

2017

Informatiemanagement
voor vastgoed- en facility managers

Publieke sector
maakt stappen met
informatiemanagement

Maatschappelijk vastgoed
wint aan effectiviteit
dankzij big data

Kritische blik op vastgoed levert
de gemeente geld op

De informatiemanager:
verbinder met overtuigingskracht

De snelste route naar
professioneel informatiemanagement

De informatie- manager:

verbinder met
overtuigingskracht

Steeds beter

- Begint bij informatie
- Meer vanuit mensen
- Onderzoek systemen

#bouwstenen





Henk Hoogland

- Ervaring door gebruikers
- Best getest is

#bouwstenen

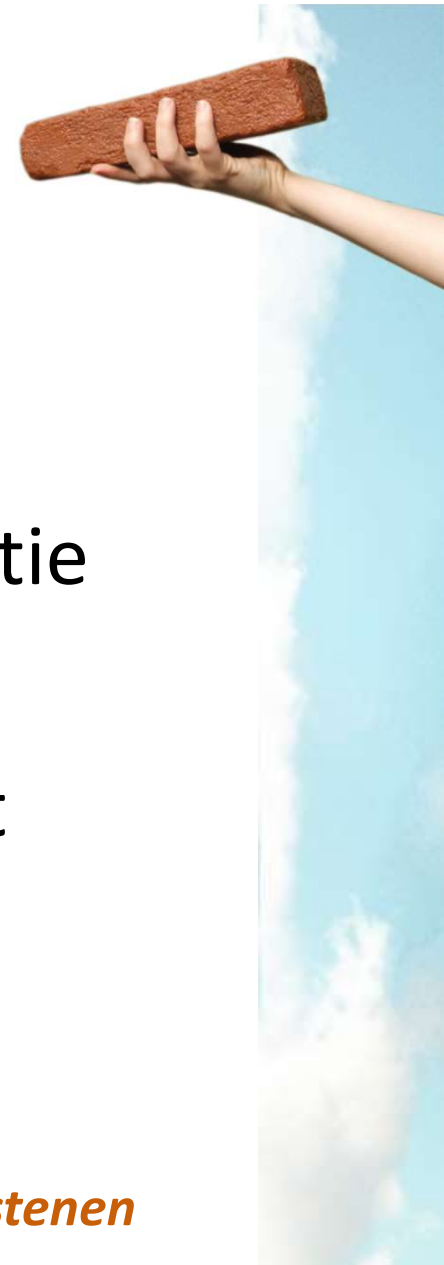




Steeds beter

- Toppunt van co-creatie
- Vanuit de bedoeling
- Referentie capaciteit

#bouwstenen





Karin Sleeking

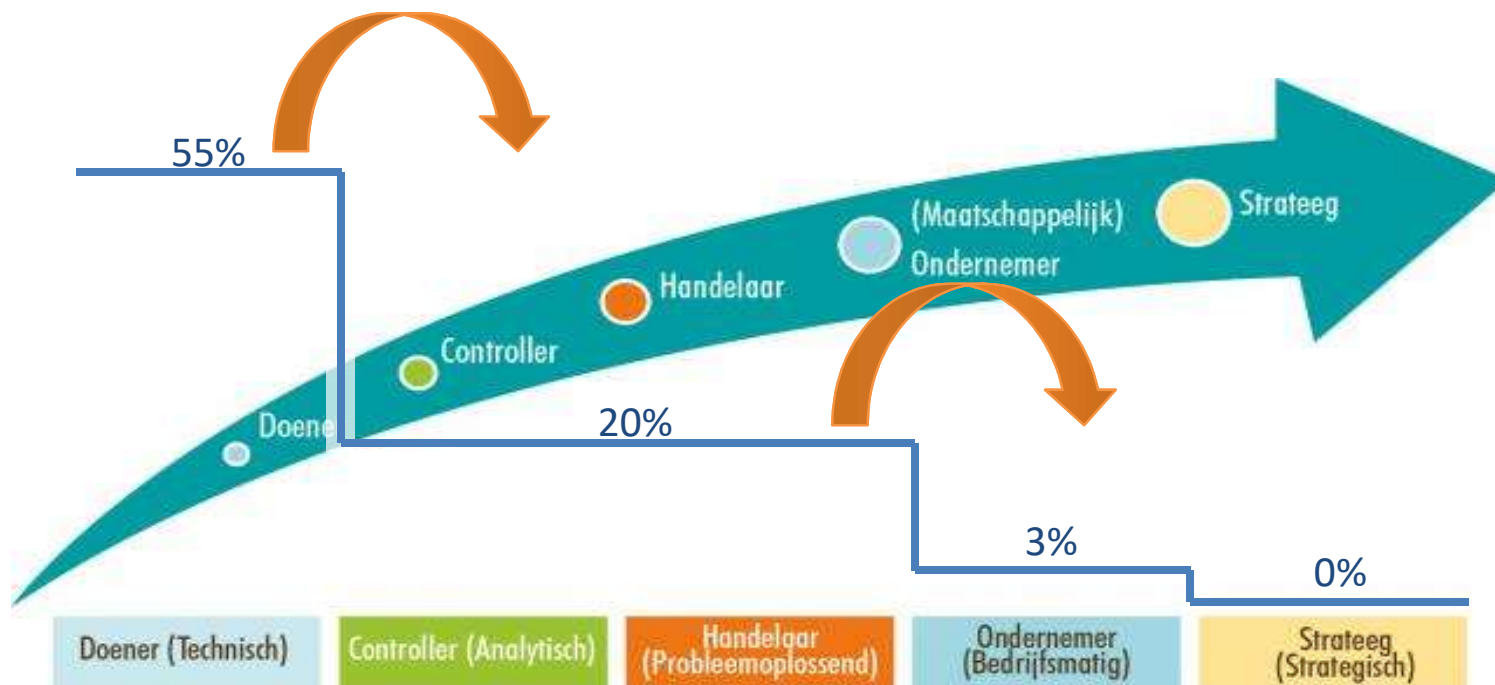
A+O fonds Gemeenten

Directeur

#bouwstenen



Professioneel en transparant



#bouwstenen



Anko van Hoepen

PO-Raad

Vice voorzitter

#bouwstenen





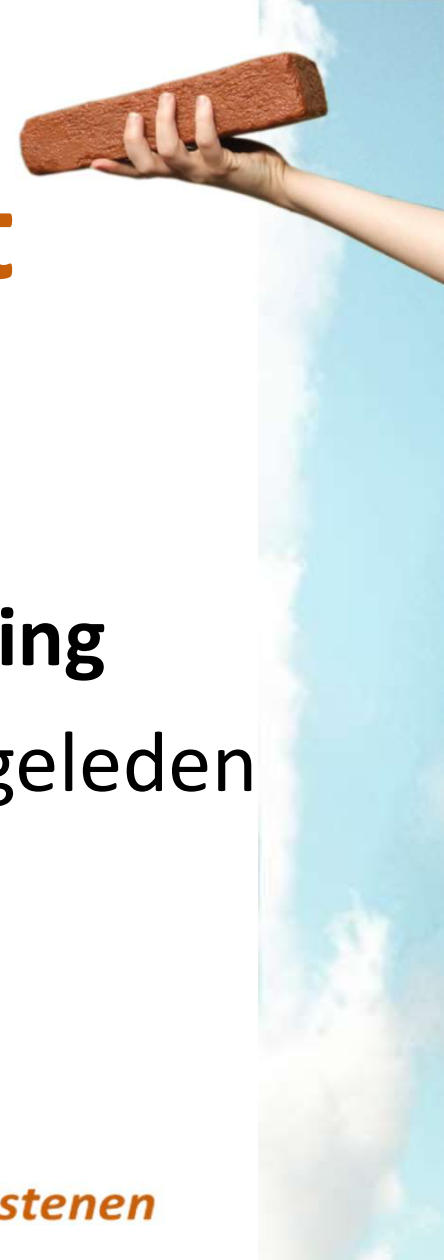
Marc van Leent



De bedoeling

- 10 jaar geleden
- En nu?

#bouwstenen



Pauze, kennismarkt en naar de sessies



DE ZEEPKIST



#bouwstenen



Agenda 2018

Wat willen de partners van Bouwstenen?

- Twee punten met concrete actie
- Reactie op lopende en nieuwe activiteiten



#bouwstenen



Voorzet Agenda 2018

1. **Blik op de bedoeling**
2. **Duurzame kwaliteit realiseren**
3. **Multifunctioneel gebruik beter mogelijk maken**
4. **Transformeren en innoveren**
5. **Besluitvorming faciliteren**
6. **Verder leren, normaliseren en excelleren**



#bouwstenen

Voorzet Agenda 2018

Blik op de bedoeling

Meer zicht op veranderende context, scherpere sturing op maatschappelijk rendement, meer aandacht voor voorzieningenplanning en portefeuillemanagement

Duurzame kwaliteit realiseren

Duurzaamheid integreren in normale taakuitvoering (1.0) en met koplopers op zoek naar rol vastgoed in energietransitie en circulaire economie

Multifunctioneel gebruik beter mogelijk maken

Intensiever, duurzamer en beter gebruik van gebouwen voor onderwijs, sport, cultuur en welzijn met aandacht voor bezetting, informeel contact en sociale cohesie.



#bouwstenen

Voorzet Agenda 2018

Transformeren en innoveren

Bijdrage aan transformatie van het fysieke domein in aansluiting op sociaal/economische ontwikkelingen (omgeving, portefeuille, objecten, organisatie).

Besluitvorming faciliteren

Betere informatie over maatschappelijk belang en kosten ten behoeve van de besluitvorming en democratisch proces.

Verder leren, normaliseren en excelleren

Samen werken aan volgende stap in het vastgoedmanagement door samen leren, gerichte opleiding en gezamenlijke safari's en onderzoek.



#bouwstenen

In netwerkverband

Netwerken

Sturing (beleid, vastgoed en chefs)
Informatiemanagement
Financiële experts
Juridische zaken
Verduurzamen
Onderhoud
Makelen en transformeren
Corporaties (doen mee)
Onderwijs (vervolg)
Bibliotheken (aanhaken)
Wijkvoorzieningen

Uw aanbod

Partner worden
Meedoen



#bouwstenen

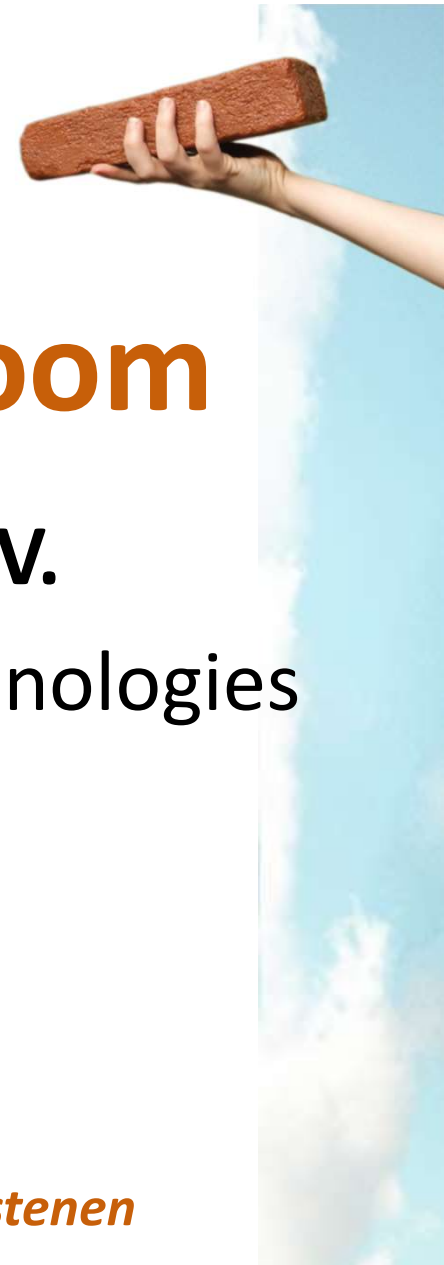


Joanne Meyboom

Siemens Nederland N.V.

Directeur building technologies

#bouwstenen



Samenwerking

- Onderling
- Binnen Bouwstenen
- Strategische partners



#bouwstenen



Hanneke Drenth

Cabaretière / zangeres

- Bouwstenen lied

#bouwstenen





BOUWSTENEN
VOOR SOCIAAL.